

**ЦЕНЫ НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА ПЕРЕПЛАНИРОВКУ ПОМЕЩЕНИЙ**

| Базовая стоимость перепланировки (переустройства, приспособления без затрагивания несущих конструкций, без переустройства санузлов) основных видов работ: архитектурные решения, экспликация полов, устройство перегородок | Квартира                   |          |                   | Нежилое помещение          |          |                   |
|--|----------------------------|----------|-------------------|----------------------------|----------|-------------------|
|  | Цена без НДС               | НДС 18 % | Цена с учетом НДС | Цена без НДС               | НДС 18 % | Цена с учетом НДС |
| Площадь помещения, м2  |                            |          |                   |                            |          |                   |
| до 50  | 20 339                     | 3 661    | 24 000            | 25 424                     | 4 576    | 30 000            |
| от 51 до 100   | 24 576                     | 4 424    | 29 000            | 30 508                     | 5 492    | 36 000            |
| от 101 до 150  | 29 661                     | 5 339    | 35 000            | 34 746                     | 6 254    | 41 000            |
| свыше 151  | определяется индивидуально |          |                   | определяется индивидуально |          |                   |
| <i>Дополнительные виды работ</i>   |                            |          |                   |                            |          |                   |
| Перепланировка 1 (одного) санузла (ХВС,ГВС, канализация)   | Квартира                   |          |                   | Нежилое помещение          |          |                   |
| Площадь помещения, м2  | Цена без НДС               | НДС 18 % | Цена с учетом НДС | Цена без НДС               | НДС 18 % | Цена с учетом НДС |
| до 50  | 8 475                      | 1 525    | 10 000            | 8 475                      | 1 525    | 10 000            |
| от 51 до 100   | 8 475                      | 1 525    | 10 000            | 8 475                      | 1 525    | 10 000            |
| от 101 до 150  | 8 475                      | 1 525    | 10 000            | 8 475                      | 1 525    | 10 000            |
| свыше 151  | 8 475                      | 1 525    | 10 000            | 8 475                      | 1 525    | 10 000            |
| Устройство (усиление) 1(одного) проема в несущей стене   | Квартира                   |          |                   | Нежилое помещение          |          |                   |
| Площадь помещения, м2  | Цена без НДС               | НДС 18 % | Цена с учетом НДС | Цена без НДС               | НДС 18 % | Цена с учетом НДС |
| до 50  | 8 898                      | 1 602    | 10 500            | 8 898                      | 1 602    | 10 500            |
| от 51 до 100   | 8 898                      | 1 602    | 10 500            | 8 898                      | 1 602    | 10 500            |
| от 101 до 150  | 8 898                      | 1 602    | 10 500            | 8 898                      | 1 602    | 10 500            |
| свыше 151  | 8 898                      | 1 602    | 10 500            | 8 898                      | 1 602    | 10 500            |
| Усиление перекрытия (уточняется в соответствии с площадью усиливаемого перекрытия)   | Квартира                   |          |                   | Нежилое помещение          |          |                   |
| Площадь помещения, м2  | Цена без НДС               | НДС 18 % | Цена с учетом НДС | Цена без НДС               | НДС 18 % | Цена с учетом НДС |
| до 50  | 14 407                     | 2 593    | 17 000            | 14 407                     | 2 593    | 17 000            |
| от 51 до 100   | 24 576                     | 4 424    | 29 000            | 24 576                     | 4 424    | 29 000            |
| от 101 до 150  | 35 593                     | 6 407    | 42 000            | 35 593                     | 6 407    | 42 000            |
| свыше 151  | определяется индивидуально |          |                   | определяется индивидуально |          |                   |
| Базовая стоимость проектной документации на устройство отдельного входа (1 вход)   | Квартира                   |          |                   | Нежилое помещение          |          |                   |
|  | Цена без НДС               | НДС 18 % | Цена с учетом НДС | Цена без НДС               | НДС 18 % | Цена с учетом НДС |
| Реконструктивные работы по фасадам   | 19 492                     | 3 508    | 23 000            | 19 492                     | 3 508    | 23 000            |
| Фотомонтаж фрагмента фасада  | 17 797                     | 3 203    | 21 000            | 17 797                     | 3 203    | 21 000            |
| Устройство лестницы-крыльца  | 12 712                     | 2 288    | 15 000            | 12 712                     | 2 288    | 15 000            |
| Благоустройство  | 11 864                     | 2 136    | 14 000            | 11 864                     | 2 136    | 14 000            |

Срок изготовления проектной документации составляет - 30 (тридцать) рабочих дней

\* при сокращении срока изготовления проектной документации до 6 рабочих дней, стоимость увеличивается в 2 (два) раза

\*разработка проектной документации возможна только после разработки Технического заключения (ТЗК) и задания Заказчика

\*стоимость разработки дополнительных разделов проектной документации в соответствии с заданием Заказчика (отопление, теплотехнический расчет, конструктивный расчет, вентиляция, электроснабжение и т.д.) определяется дополнительным составлением смет согласно таблицам "Сборника базовых цен"

Согласованно:

Главный инженер ГУП "МосжилНИИпроект"

К.Н. Сухов

